

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ซ่อมแซมหลังคาศาลาการเปรียญ (ศาลาอวยพร) วัดเนินกระปรอก
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑,๙๔๑,๐๐๐.-บาท
๓. ลักษณะงาน (ตามแบบ อบจ.รย.)
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๓๐ เม.ย. ๒๕๖๓ เป็นเงิน ๘๐๗,๕๐๗.๒๘ บาท
๕. บัญชีประมาณการราคากลาง ประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ
เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๐
ประเภทงานก่อสร้างอาคาร โดยมีเอกสารประกอบ ดังนี้
- | | | |
|--|------------|--------------|
| ๕.๑ แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา | (ปร.๔) | จำนวน ๑ แผ่น |
| ๕.๒ แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ | (ปร.๔ (พ)) | จำนวน ๑ แผ่น |
| ๕.๓ แบบสรุปราคาค่างก่อสร้าง | (ปร.๕) | จำนวน ๑ แผ่น |
| ๕.๔ แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา | (ปร.๕ (พ)) | จำนวน ๑ แผ่น |
| ๕.๕ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร | (ปร.๖) | จำนวน ๑ แผ่น |
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
- | | | |
|-----------------------------|---|----------------|
| ๖.๑. นายประเสริฐ เกตุปาน | นายช่างโยธาอาวุโส | ประธานกรรมการฯ |
| | รักษาการในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายทางหลวงท้องถิ่น | |
| ๖.๒. นายยรรยงค์ ทิพย์สุริยะ | นายช่างโยธาอาวุโส | กรรมการฯ |
| ๖.๓. นายคมสัน คำโรสง | นายช่างโยธาชำนาญงาน | กรรมการฯ |



แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปีงบประมาณ 2562

กองแผนและงบประมาณ กองทุนไฟฟ้าฯ

กำหนดราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการ ซ่อมแซมหลังคาศาลาการเปรียญ (ศาลาอวยพร) วัดเนินกระปรอก

สถานที่ดำเนินการ ตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

แบบเลขที่ 5207/2562 จำนวน 12 แผ่น

ตามแบบ ปร.4 , ปร.4 (พ) , ปร.5 และ ปร.5 (พ) ที่แนบจำนวน 4 แผ่น

ระยะเวลาดำเนินการ 120 วัน (จำนวน 1 งวด)

กำหนดราคากลางเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2563

ลำดับ	รายการ	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
	สรุปราคางานก่อสร้างอาคาร		
1	งานซ่อมแซมหลังคาศาลาการเปรียญ (ศาลาอวยพร) วัดเนินกระปรอก	534,087.28	
2	งานค่าใช้จ่ายพิเศษ	273,420.00	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	807,507.28	
สรุป	ราคากลาง	807,507.28	
	(แปดแสนเจ็ดพันห้าร้อยเจ็ดบาทยี่สิบแปดสตางค์)		

(ลงชื่อ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายประเสริฐ เกตุปาน)

นายช่างโยธาอาวุโส รักษาการในตำแหน่ง
หัวหน้าฝ่ายทางหลวงท้องถิ่น

(ลงชื่อ)

[Signature]

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายรณรงค์ ทิพย์สุริยะ)

นายช่างโยธาอาวุโส

(ลงชื่อ)

[Signature]

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายคมสัน คำโสง)

นายช่างโยธาชำนาญงาน



แบบสรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5 แผ่นที่ 1/1

ปีงบประมาณ 2562

กำหนดราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการ ซ่อมแซมหลังคาศาลาการเปรียญ (ศาลาอวยพร) วัดเนินกระปรอก

สถานที่ดำเนินการ ตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

แบบเลขที่ 5203/2562 จำนวน 12 แผ่น

ประมาณการตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 แผ่น

ระยะเวลาดำเนินการ 120 วัน (จำนวน 1 งวด)

กำหนดราคากลางเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2563

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
	สรุปราคาค่าก่อสร้างอาคาร				
	โครงการ ซ่อมแซมหลังคาศาลาการเปรียญ (ศาลาอวยพร) วัดเนินกระปรอก ตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง	408,511.00	1.3074	534,087.28	
	Factor F งานก่อสร้างอาคาร				
	- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	- เงินประกันผลงานหัก 0%				
	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% ต่อปี				
	- ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%				
				534,087.28	

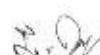
(ลงชื่อ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง (ลงชื่อ)

(นายประเสริฐ เกตุปาน)

นายช่างโยธาอาวุโส รักษาการในตำแหน่ง

หัวหน้าฝ่ายทางหลวงท้องถิ่น



กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายชรรยงค์ ทิพย์สุริยะ)

นายช่างโยธาอาวุโส

(ลงชื่อ)



กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายคมสัน คำโรสง)

นายช่างโยธาชำนาญงาน



กำหนดราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการ ซ่อมแซมหลังคาอาคารเปรียญ (ศาลาอวยพร) วัดเนินกระปรอก

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

แบบเลขที่ 5207/2562 จำนวน 12 แผ่น

รายละเอียดโครงการ (ตามแบบ อบจ.รย.)

กำหนดราคากลางเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษ ค่าน้ำมัน	1.00	งาน	273,420.00	
				273,420.00	

(ลงชื่อ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายประเสริฐ เกตุพาน)

นายช่างโยธาอาวุโส รักษาการในตำแหน่ง

หัวหน้าฝ่ายทางหลวงท้องถิ่น

(ลงชื่อ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายรณรงค์ ทิพย์สุริยะ)

นายช่างโยธาอาวุโส

(ลงชื่อ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายคมสัน คำโรสง)

นายช่างโยธาชำนาญงาน



กำหนดราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ปีงบประมาณ 2562

โครงการ ซ่อมแซมหลังคาอาคารเรียน (ศาลาอวยพร) วัดเนินกระปรอก

สถานที่ดำเนินการ ตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

แบบเลขที่ 5203/2562 จำนวน 12 แผ่น

รายละเอียดโครงการ (ตามแบบ งบจ.รย.)

กำหนดราคากลางเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2563

(ราคาม้วนดินเฉลี่ยต่อไร่ 17.00-17.99 บาท)

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
งานซ่อมแซมหลังคาศาลาการเปรียญ (ศาลาอวยพร)									
1	งานทาสี								
	1.1 งานทาสีน้ำยารองพื้นปูนเก่า	1,161.00	ตร.ม.	15.00	17,415.00	34.00	39,474.00	56,889.00	
	1.2 งานทาสีอะคริลิก	1,161.00	ตร.ม.	48.00	55,728.00	34.00	39,474.00	95,202.00	
	1.3 งานทาสีน้ำมัน	242.00	ตร.ม.	40.00	9,680.00	38.00	9,196.00	18,876.00	
2	งานหลังคา								
	2.1 งานรื้อกระเบื้องหลังคาเดิม	595.00	ตร.ม.	-	-	30.00	17,850.00	17,850.00	
	2.2 งานวัสดุหลังคา Metal Sheet ลอนสเปน สีแดงหรือเขียวเทา	595.00	ตร.ม.	240.00	142,800.00	70.00	41,650.00	184,450.00	
	2.3 งานซ่อมแซมโครงหลังคาเดิม	178.00	ตร.ม.	-	-	198.00	35,244.00	35,244.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน								408,511.00	

(ลงชื่อ)

ประธานกรรมการกำหนดราคา

(นายประเสริฐ เกตุปาน)

นายช่างโยธาอาวุโส รักษาการในตำแหน่ง

หัวหน้าฝ่ายทางหลวงท้องถิ่น

(ลงชื่อ)

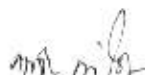


กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายบรรจง ชัยสุริยง)

นายช่างโยธาอาวุโส

(ลงชื่อ)



กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายคมสัน คำโสด)

นายช่างโยธาชำนาญงาน



รายการ คำนวณร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง

โครงการ ซ่อมแซมหลังคาอาคารเปรียญ (ศาลาอวยพร) วัดเนินกระปรอก

สถานที่ดำเนินการ ตำบลบ้านฉาง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

แบบเลขที่ 5207/2562 จำนวน 12 แผ่น

รายละเอียดโครงการ (ตามแบบ อบจ.รย.)

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

- เนื่องจากอาคารเปรียญ (ศาลาอวยพร) เป็นอาคาร คสล. 2 ชั้น ซึ่งเป็นอาคารที่มีขนาดใหญ่ และมีความสูงของอาคารประมาณ 20 เมตร

2. รายละเอียดการคำนวณ

กำหนดราคากลางเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2563

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน		
งานซ่อมแซมหลังคาศาลาการเปรียญ (ศาลาอวยพร)									
1	นั้งร้าน								
1.1	งานนั้งร้าน	441.00	จุด	-	-	600.00	264,600.00	264,600.00	
1.2	ค่าติดตั้ง และรื้อถอน นั้งร้าน	441.00	จุด	-	-	20.00	8,820.00	8,820.00	
หมายเหตุ : นั้งร้านมาตรฐาน 1 จุด ประกอบด้วย FRAME = 1 ตัว , ตะเข็บ = 1 ตัว , ข้อต่อ = 2 ตัว HORIZONTAL FRAME = 0.5 ตัว พื้นนั้งร้าน = ความยาวรอบอาคาร x ความสูง = 67.50 x 20 = 1,350 ตร.ม. นั้งร้านมาตรฐาน ขนาด 1.20x1.70x1.80 ม. คิด 1 จุด = ความกว้าง x ความสูง = 1.70 x 1.80 = 3.06 ตร.ม. คิดเป็นจำนวนนั้งร้าน = 1,350/3.06 = 441 จุด คิดเป็นค่าเช่าต่อวัน = 441 x 10 = 4,410 บาท/วัน ระยะเวลา 60 วัน = 441 x 60 x 10 = 264,600 บาท									
รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ								273,420.00	

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายประเสริฐ เกตุปาน)
นายช่างโยธาอาวุโส รักษาการในตำแหน่ง
หัวหน้าฝ่ายทางหลวงท้องถิ่น

(ลงชื่อ) กรรมการกำหนดราคากลาง
(นายบรรจง ทัพย์สุริยะ)
นายช่างโยธาอาวุโส

(ลงชื่อ) นายกมลสัน คำโสง
นายช่างโยชานำงาน



ตารางคิด ค่า Factor F (15 กันยายน 2559)		
ทำงานต้นทุน		Factor F (อัตรา)
ค่างานต่ำกว่าต้นทุน (B)	1	1.3074 (D)
ค่างานสูงกว่าต้นทุน (C)	500,000	1.3074 (E)
ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน (A)	408,511.00	1.3074

A = ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F

B = ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (A) อยู่

C = ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (A) อยู่

D = ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (A) อยู่

E = ค่า Factor F ของค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน ที่ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F (A) อยู่

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย

0 %

ดอกเบี้ยเงินกู้

6%

เงินประกันผลงานหัก

0 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)

7%

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า ส่วนราชการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
0.5	15.8878	1.0000	5.5000	22.3878	1.2219	1.0700	1.3074
1	15.4672	1.0000	5.5000	21.9672	1.2197	1.0700	1.3050
2	15.3236	1.0000	5.5000	21.8236	1.2182	1.0700	1.3035
3	15.0257	1.0000	5.5000	21.5257	1.2153	1.0700	1.3003
10	14.9669	1.0000	5.0000	20.9669	1.2097	1.0700	1.2943
15	11.7015	1.0000	5.0000	17.7015	1.1770	1.0700	1.2594
20	10.9900	1.0000	5.0000	16.9900	1.1699	1.0700	1.2518
25	8.8691	1.0000	4.5000	14.3691	1.1417	1.0700	1.2248
30	8.1867	1.0000	4.5000	13.6867	1.1369	1.0700	1.2164
40	8.1502	1.0000	4.5000	13.6502	1.1365	1.0700	1.2161
50	8.1389	1.0000	4.5000	13.6389	1.1364	1.0700	1.2159
60	7.7223	1.0000	4.0000	12.7223	1.1272	1.0700	1.2061
70	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
80	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
90	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
100	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
150	7.3615	1.0000	4.0000	12.3615	1.1236	1.0700	1.2023
200	7.3632	1.0000	4.0000	12.3632	1.1236	1.0700	1.2023
250	7.2751	1.0000	4.0000	12.2751	1.1228	1.0700	1.2013
300	7.1959	1.0000	3.5000	11.6959	1.1170	1.0700	1.1951
350	6.3974	1.0000	3.5000	10.8974	1.1090	1.0700	1.1866
400	6.3220	1.0000	3.5000	10.8220	1.1082	1.0700	1.1858
500	6.2743	1.0000	3.5000	10.7743	1.1077	1.0700	1.1853
> 500	5.6692	1.0000	3.5000	10.1692	1.1017	1.0700	1.1788

หมายเหตุ

- กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เปรียบเทียบกับค่าส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้ค่าตาม
- ถ้าเป็นงานเงินกู้หรืองานเหล็กซึ่งไม่ต้องการภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ "อัตรา" ในข้อ "รวมในรูป Factor"



การแบ่งงวดงานก่อสร้าง

โครงการซ่อมแซมหลังคาศาลาการเปรียญ (ศาลาอวยพร) วัดเนินกระปอก

ระยะเวลาดำเนินการ ๑๒๐ วัน

จำนวน ๑ งวด

หมายเหตุ : กองช่างขอเสนอ ดังนี้

๑. อัตราค่าปรับโครงการนี้ร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวัน เนื่องจากไม่มีผลกระทบต่อการจราจร
๒. ระยะเวลาค่าประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง ๒ ปี
๓. ให้ผู้รับจ้างต้องเสนอแผนงานให้ผู้ว่าจ้างอนุมัติภายในกำหนด ๗ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

(นายประเสริฐ เกตุปาน)
นายช่างโยธาอาวุโส รักษาการในตำแหน่ง
หัวหน้าฝ่ายทางหลวงท้องถิ่น
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

